

Osiguranje imovine

Dokument s informacijama o proizvodu osiguranja

Društvo: GRAWE Hrvatska d.d., Republika Hrvatska

Proizvod: GRAWE DOM - osiguranje kuće ili stana



Ovaj dokument sadrži osnovne informacije o ovom proizvodu. Sve predugovorne i ugovorne informacije o ovom proizvodu nalaze se u drugim dokumentima (ponuda za osiguranje, polica osiguranja i uvjeti osiguranja).

Vrsta osiguranja:

Osiguranje građevinskog dijela kuće ili stana zajedno s opremom objekta



Pokriće osiguranja

Predmet osiguranja su građevinski dijelovi kuće ili stana zajedno s opremom objekta poput podnih, zidnih i stropnih obloga, uređaja za grijanje, klimatizaciju i ventilaciju, sanitarne opreme i armatura, staklenih površina prozora i vrata, tendi, žaluzina i roleta, balkonskih ograda, vanjskih rasvjetnih tijela i sl.

Ugovaratelj osiguranja može izabrati između četiri razine osiguravateljne zaštite: **osnovne**, **standardne**, **vrhunske** i **ekskluzivne**.

Osigurani rizici i troškovi (kod svih razina zaštite):

- ✓ požar, direktan udar groma, eksplozija, pad letjelice
- ✓ oluja, tuča, pritisak snježnih masa, odron/udar kamenja
- ✓ troškovi čišćenja, rušenja i odvoza troškovi sprječavanja odnosno smanjenja štete (npr. gašenje požara)
- ✓ troškovi privremenog smještaja/gubitka najamnine (osim turističkog najma) zbog nemogućnosti korištenja kuće/stana

Kod standardne, vrhunske i ekskluzivne zaštite osigurani su i sljedeći rizici i troškovi:

- ✓ klizanje tla
- ✓ izljev vode uslijed loma cijevi
- ✓ udar nepoznatog motornog vozila kod osiguranja kuće (kod osiguranja stana samo u ekskluzivnoj zaštiti)
- ✓ troškovi otklanjanja začepjenja

Kod vrhunske i ekskluzivne zaštite osigurani su i sljedeći rizici i troškovi:

- ✓ indirektan udar groma
- ✓ poplava, naplavina, lavina, štete uslijed padalina
- ✓ izljev vode uslijed korozije, dotrajalosti ili istrošenosti cijevi
- ✓ lom stakla na ogradama balkona i terasa, ako je posebno ugovoreno
- ✓ odgovornost iz posjeda objekta i zemljišta s minimalnom svotom osiguranja 75.000 EUR

Kod ekskluzivne zaštite osigurani su i sljedeći rizici i troškovi:

- ✓ klizanje snijega s krova
- ✓ udar vlastitog motornog vozila i pokretnog radnog stroja (samo kod osiguranja kuće)
- ✓ trošak gubitka vode

Svota osiguranja je novonabavna vrijednost predmeta osiguranja.

Dodatno se može ugovoriti:

- osiguranje kućanstva
- osiguranje od potresa
- osiguranje elektrotehničkih postrojenja
- osiguranje odgovornosti iz posjeda objekta i zemljišta (kod osnovne i standardne zaštite)



Što nije pokriveno osiguranjem

Štete uslijed:

- x namjere i krajnje nepažnje osiguranika i osoba koje s njim žive u zajedničkom kućanstvu, kao i osobe koje voljom osiguranika borave u osiguranom prostoru (osim kod ekskluzivne zaštite i uz primjenu posebne granice odštete)
- x ratnih zbivanja bilo koje vrste
- x trajnog utjecaja vremenskih prilika ili okoliša
- x požara na opremi koja je prema svojoj namjeni izložena otvorenoj vatri, toplini ili dimu (zidane peći, uređaji za grijanje i sl.)
- x porasta razine podzemnih voda
- x klizanja tla prouzročeno djelatnošću čovjeka
- x izlivanja vode iz otvorenih slavina
- x trošnosti/dotrajalosti objekta (kod rizika oluje, tuče, poplave i naplavine, pritiska snježnih masa, klizanja snijega s krova)

Ostala isključenja iz osiguranja navedena su u Općim uvjetima za osiguranje građevinskog dijela kuće (ABEH 2024/stupanj 2) odnosno Općim uvjetima za osiguranje građevinskog dijela stana (ABEW 2024/stupanj 2) u člancima 7., 12. do 22. i 24.



Ograničenja pokrića

- ! pokriće je ograničeno ugovorenim svotama osiguranja
- ! naknada iz osiguranja može biti umanjena za iznos franšize (sudjelovanje osiguranika u šteti), ako je tako ugovoreno
- ! osiguravateljno pokriće za rizik poplave, naplavine i lavine počinje nakon isteka roka od 15 dana od dana početka pokrića
- ! osiguravatelj snosi trošak privremenog smještaja/gubitka najamnine do šest mjeseci od nastanka štete
- ! kod dodatnog osiguranja od potresa osiguravateljno pokriće postoji ako je jačina potresa bila intenziteta od najmanje pet stupnjeva Mercalli-Cancani-Siebergove ljestvice



Zemljopisni opseg osiguranja

- ✓ osiguranje građevinskog dijela kuće/stana vrijedi na mjestu osiguranja navedenom u polici osiguranja
- ✓ osiguranje od odgovornosti iz posjeda objekta i zemljišta vrijedi na području Republike Hrvatske



Koje su moje obveze

- prijaviti osiguravatelju prilikom ugovaranja i tijekom trajanja osiguranja sve okolnosti bitne za procjenu rizika
- platiti premiju osiguranja, ako je osiguranik ujedno ugovaratelj osiguranja
- poduzeti mjere potrebne da se spriječi nastupanje osiguranog slučaja (npr. pravilno održavati osigurane stvari, pravilno zatvoriti vrata i prozore)
- bez odlaganja prijaviti štetu osiguravatelju i po potrebi nadležnoj policijskoj postaji
- pomoći osiguravatelju u utvrđivanju štete



Kada i kako platiti osiguranje

Premija osiguranja plaća se unaprijed za svako razdoblje osiguranja, u godišnjim, polugodišnjim, kvartalnim ili mjesečnim obrocima (gotovinom, SEPA izravnim terećenjem, debitnom ili kreditnom karticom i sl.).

Premija osiguranja odnosno prvi obrok premije plaća se prilikom sklapanja ugovora o osiguranju. Sve daljnje uplate premije osiguranja vrše se u rokovima i na način ugovoren ugovorom o osiguranju. Premija osiguranja plaća se do isteka ugovora o osiguranju ili njegovog prestanka po nekoj drugoj osnovi.



Datum početka i završetka pokriva

Osiguravateljno pokriva počinje na dan koji je kao početak osiguranja naveden u ponudi za osiguranje i u polici osiguranja, pod uvjetom da je do tada plaćena premija osiguranja ili njezin prvi obrok. Ako premija osiguranja ili njezin prvi obrok nisu plaćeni do dana početka osiguranja, osiguravateljno pokriva počinje u 24:00 sata onoga dana kada u cijelosti bude plaćena premija ili njezin prvi obrok. Osiguravateljno pokriva prestaje istekom trajanja ugovora o osiguranju odnosno njegovim prestankom po nekoj drugoj osnovi.

Ako trajanje ugovora o osiguranju iznosi najmanje godinu dana, ugovor o osiguranju se nakon isteka ugovorenog trajanja produžuje iz godine u godinu, osim ako koja od ugovornih strana najkasnije tri mjeseca prije isteka tekućeg razdoblja osiguranja pisano ne izvijesti drugu stranu da ne želi produljiti ugovor o osiguranju.



Raskid ugovora

Ugovaratelj osiguranja može obavijestiti osiguravatelja o odustajanju od ugovora o osiguranju (jednostranom raskidu ugovora o osiguranju kod sklapanja ugovora na daljinu) u roku 30 dana od dana sklapanja ugovora. U tom slučaju ugovaratelj osiguranja ne snosi obveze koje proizlaze iz tog ugovora.

Ako je osiguranje sklopljeno na rok dulji od pet godina, svaka ugovorna strana može nakon proteka tog roka, uz otkazni rok od šest mjeseci, otkazati ugovor o osiguranju. Jednostrani otkaz ugovora o osiguranju sklopljenog na rok od pet godina ili kraći rok, nije moguć.

Ugovor o osiguranju prestaje i kao posljedica neplaćanja premije osiguranja, poništajem zbog namjerno netočnog prijavljivanja ili prešućivanja okolnosti bitnih za sklapanje ugovora o osiguranju, raskidom zbog nenamjernog netočnog prijavljivanja okolnosti bitnih za sklapanje ugovora o osiguranju, raskidom zbog povećanja ili smanjenja rizika, poništajem u slučaju dvostrukog osiguranja, propašću osigurane stvari te odustankom od osiguranja u slučaju otuđenja osigurane stvari.

Prestankom glavnog osiguranja prestaje i dodatno osiguranje.